KA / BG-GPO/2515/WPP-47/2009-2011

# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

| ಸಂಪುಟ ೧೪೫ | ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ಜೂನ್ ೩, ೨೦೧೦ (ಜ್ಯೇಷ್ಠ ೧೩, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೨) | ಸಂಚಿಕೆ ೨೨ |
|---|---|---|

## ಭಾಗ – ೬

## ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಕೋಲಾರ, ತುಮಕೂರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ, ದಾವಣಗೆರೆ ಮತ್ತು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು.

**ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು**

**ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ**

**ನಮೂನೆ 27**

**94ನೇ ನಿಯಮದ 68(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆ**

**ನಂ. ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ./ಸಿಆರ್/106/09-10, ದಿನಾಂಕ: 19ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2010**

ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಕಾಲುದಾರಿ ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ,

ಈಗ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ 1964ರ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಿಂದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಲುದಾರಿ ಸದರಿ ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಲುದಾರಿ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

2. ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಕಾಲುದಾರಿ ಹಕ್ಕಿನ ಜೊತೆಗೆ ಸದರಿ ಕಾಲುದಾರಿ ಸದರಿ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲೆ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಈ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೊಳಗಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವನೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕನು ಅಥವಾ ಯಾವನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ ತೊಂಭತ್ತು (90) ದಿನದೊಳಗೆ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಅಂಥ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವು ಸಂಭವಿಸಿರಬಹುದಾದ ರೀತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಕ್ಲೈಮ್ ಮಾಡಲಾದ ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರ್‌ರವರಿಗೆ ಬರಹದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಸದರಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕ್ಲೈಮ್‌ಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರರು ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**ಅನುಸೂಚಿ**

| | |
|---|---|
| ಭಾಗ ಇತ್ಯಾದಿ ಇರುವ ಗ್ರಾಮಗಳು | ಹೂಡಿ, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ ಹೋಬಳಿ |
| ತಾಲ್ಲೂಕು | ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ |
| ಜಿಲ್ಲೆ | ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ |

| | |
|---|---|
| ರಸ್ತೆಯ ಮೊದಲಾದುದರ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಭಾಗಗಳ ವರ್ಣನೆ | ಹೂಡಿ ಸ.ನಂ. 116/7 |
| ರಸ್ತೆಯ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಭಾಗಗಳ ಸರಿ ಸುಮಾರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ | ಕಾಲುದಾರಿ 'ಬಿ' ಖರಾಬು 116/7 ರಲ್ಲಿ 0–01 ಗುಂಟೆ |
| ಮೇರೆ | ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಪೂರ್ವ: ಸ.ನಂ. 116/6ರ ಜಮೀನು, 116/7ರ ಜಮೀನು<br>ಪಶ್ಚಿಮ: ಸ.ನಂ.116/6ರ ಜಮೀನು, 116/7 ರ ಜಮೀನು<br>ಉತ್ತರ: ಸ.ನಂ.116/6ರ ಜಮೀನು, 116/7 ರ ಜಮೀನು<br>ದಕ್ಷಿಣ: ಸ.ನಂ.116/7ರ ಜಮೀನು, 116/7 ರ ಜಮೀನು |
| ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಸ್ತೆ, ಬೀದಿ, ಗಲ್ಲಿ, ದಾರಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗ | 'ಬಿ' ಖರಾಬು ಕಾಲುದಾರಿ |

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್,

ಪಿ.ಆರ್. 169 ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು

**ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು**

**ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ**

**ನಮೂನೆ 27**

**94ನೇ ನಿಯಮದ 68(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆ**

**ನಂ. ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ./ಸಿಆರ್/185/09–10, ದಿನಾಂಕ: 19ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2010**

ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಕುಂಟೆ ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ,

ಈಗ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ 1964ರ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಿಂದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಖರಾಬು ಕುಂಟೆ ಸದರಿ ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಖರಾಬು ಕುಂಟೆ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

2. ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಖರಾಬು ಕುಂಟೆ ಹಕ್ಕಿನ ಜೊತೆಗೆ ಸದರಿ ಖರಾಬು ಕುಂಟೆ ಸದರಿ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲೆ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಈ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೊಳಗಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವನೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕನು ಅಥವಾ ಯಾವನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ ತೊಂಭತ್ತು (90) ದಿನದೊಳಗೆ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಅಂಥ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವು ಸಂಭವಿಸಿರಬಹುದಾದ ರೀತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಕ್ಲೈಮ್ ಮಾಡಲಾದ ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರ್‌ರವರಿಗೆ ಬರಹದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಸದರಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕ್ಲೈಮ್‌ಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರರು ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**ಅನುಸೂಚಿ**

| | |
|---|---|
| ಭಾಗ ಇತ್ಯಾದಿ ಇರುವ ಗ್ರಾಮಗಳು | ಮುನ್ನೆಕೊಳಾಲು, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ |
| ತಾಲ್ಲೂಕು | ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ |
| ಜಿಲ್ಲೆ | ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ |
| ರಸ್ತೆಯ ಮೊದಲಾದುದರ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಭಾಗಗಳ ವರ್ಣನೆ | ಮುನ್ನೆಕೊಳಾಲು, ಸ.ನಂ. 8 ರಲ್ಲಿ 0–28 ಗುಂಟೆ |
| ರಸ್ತೆಯ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಭಾಗಗಳ ಸರಿ ಸುಮಾರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ | ಖರಾಬು ಕುಂಟೆ ಸ.ನಂ. 8 ರಲ್ಲಿ 0–28 ಗುಂಟೆ |
| ಮೇರೆ | ನಕ್ಷೆಯಂತೆ 8ಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವ: ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು<br>ಪಶ್ಚಿಮ: ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು<br>ಉತ್ತರ: ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು<br>ದಕ್ಷಿಣ: ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು |
| ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಸ್ತೆ, ಬೀದಿ, ಗಲ್ಲಿ, ದಾರಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗ | ಖರಾಬು ಕುಂಟೆ |

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್,

ಪಿ.ಆರ್. 170 ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು

**ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ**

**ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯಿದೆ ಕಲಂ 6(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮೇರೆಗಿನ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

**ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಂ.ಇ. 17 ಭೂ ಸ್ವಾ ಶಿ 2010, ದಿನಾಂಕ: 30ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2010**

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆರವರು ದಿನಾಂಕ: 22.01.2009ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ಭಾಗ–6 ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ: 60 ರಿಂದ 62ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಆರ್(3)ಎಲ್ಎಕ್ಯೂ.[ಸಿಆರ್.133/2007–08]ಎಸ್ಆರ್.3/2008–09 ದಿನಾಂಕ: 30.12.2008ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ, **ಶಿಕಾರಿಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕ್ ಅಂಬ್ಲಿಗೊಳ ಜಲಾಶಯದ** ಸಲುವಾಗಿ ಬೇಕಾಗಬಹುದೆಂದು ಅಧಿಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದವರು 1961ನೇ ಸಾಲಿನ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 17ರ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ 1904ನೇ ಸಾಲಿನ ಭೂ ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ 1894ನೇ ಸಾಲಿನ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕರಣ 5(ಎ)ರ ಉಪ ಪ್ರಕರಣ (2) ಮತ್ತು 6(1–ಎ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸಾಗರ ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಮೇಲೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ.

ಸದರಿ ಭೂ ಸಂಗ್ರಹಣ ಅಧಿನಿಯಮದ 6ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಮೇಲಿನ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಭೂ ಸಂಗ್ರಹಣ ಅಧಿನಿಯಮದ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಸಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸಾಗರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಸಾಗರ ರವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಪ್ರಶಾಸನ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ನಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ. ಜಮೀನಿನ ಅಧಿಕೃತ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವಂತೆ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸಾಗರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಸಾಗರ ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

**ಅನುಸೂಚಿ**

**ಜಿಲ್ಲೆ: ಶಿವಮೊಗ್ಗ** **ತಾಲ್ಲೂಕ್: ಸಾಗರ** **ಹೋಬಳಿ: ಆನಂದಪುರಂ** **ಗ್ರಾಮ: ಗೌತಮಪುರ, ನಾಡವಳ್ಳಿ & ಭೈರಾಪುರ**

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಖಾತೆದಾರರ / ಹಿಡುವಳಿದಾರರ ಹೆಸರು ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ : | ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ : | ಸ.ನಂ. | ತರಹೆ | ಚಕ್ಕುಬಂದಿ | | | | ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ಪೂರ್ವ ಸ.ನಂ. | ಪಶ್ಚಿಮ ಸ.ನಂ. | ಉತ್ತರ ಸ.ನಂ. | ದಕ್ಷಿಣ ಸ.ನಂ. | ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ. | ಆಕಾರ ರೂ.ಪೈ. |
| **ಗ್ರಾಮ : ಗೌತಮಪುರ ಸರ್ಕಾರಿ :** | | | | | | | | | | |
| 1 | ಕೊಲ್ಲಮ್ಮ ಕೋಂ ರಾಮಪ್ಪ | ಕೊಲ್ಲಮ್ಮ ಕೋಂ ರಾಮಪ್ಪ | 3/2 | ಖುಷ್ಕಿ | 3/ಪಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 3/2 | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 1.20 | 7.02 |
| 2 | ಗಿಳಲಗುಂಡಿ ಕಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮಂಜಪ್ಪ | ಗಿಳಲಗುಂಡಿ ಕಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮಂಜಪ್ಪ | 3/2 | ಖುಷ್ಕಿ | 3/2ಪಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 3/3ಪಿ | 3/1ಪಿ | 2.00 | 7.02 |

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಖಾತೆದಾರರ / ಹಿಡುವಳಿದಾರರ ಹೆಸರು ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ : | ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ : | ಸ.ನಂ. | ತರಹೆ | ಚಕ್ಕುಬಂದಿ | | | | ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ಪೂರ್ವ ಸ.ನಂ. | ಪಶ್ಚಿಮ ಸ.ನಂ. | ಉತ್ತರ ಸ.ನಂ. | ದಕ್ಷಿಣ ಸ.ನಂ. | ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ. | ಆಕಾರ ರೂ.ಪೈ. |
| 3 | ಗಿರಗಿ ಗಾಮಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ | ಗಿರಗಿ ಗಾಮಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ | 3/2 | ಖುಷ್ಕಿ | 3/2ಪಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 3/3ಪಿ | 3/1ಪಿ | 1.04 | 7.02 |
| 4 | ಹುಚ್ಚಮ್ಮ ಕೋಂ ಕಾಡನ ಮಂಜಪ್ಪ | ಹುಚ್ಚಮ್ಮ ಕೋಂ ಕಾಡನ ಮಂಜಪ್ಪ | 3/1 | ಖುಷ್ಕಿ | 3/ಪಿ | 3/2ಪಿ | 3/1ಪಿ | 3/2ಪಿ | 1.20 | 7.02 |
| 5 | ಹುಲ್ಲತ್ತಿಕನ್ನಮ್ಮ ಕೋಂ ಸುಬ್ಬಪ್ಪ | ಹುಲ್ಲತ್ತಿಕನ್ನಮ್ಮ ಕೋಂ ಸುಬ್ಬಪ್ಪ | 3/2 | ಖುಷ್ಕಿ | 3/ಪಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 3/2ಪಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 2.20 | 7.02 |
| 6 | ಜಿ.ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹಾಲಪ್ಪ | ಜಿ.ಸಿದ್ದಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹಾಲಪ್ಪ | 3/2 | ಖುಷ್ಕಿ | 3/2ಪಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 3/3ಪಿ | 3/1ಪಿ | 2.06 | 7.02 |
| | | | **ಒಟ್ಟು** | | | | | | **10.30** | |
| **ಗ್ರಾಮ: ನಾಡವಳ್ಳಿ :** | | | | | | | | | | |
| 7 | ಕರಿಬಸಪ್ಪ ಬಿನ್ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ | ಕರಿಬಸಪ್ಪ ಬಿನ್ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ | 45/1 | ತರಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 45/ಪಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 0.26 | 1.00 |
| 8 | ಭೈರಪ್ಪ ಬಿನ್ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ | ಭೈರಪ್ಪ ಬಿನ್ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ | 45/1 | ತರಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 45/ಪಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 0.30 | 1.00 |
| 9 | ಬಸಪ್ಪ ಬಿನ್ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ | ಬಸಪ್ಪ ಬಿನ್ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ | 45/1 | ತರಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 45/ಪಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 0.30 | 1.00 |
| 10 | ಕಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ | ಕಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ | 45/1 | ತರಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 45/ಪಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 0.30 | 1.00 |
| 11 | ನಾಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ | ನಾಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ತಿಪ್ಪಣ್ಣ | 45/1 | ತರಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 45/ಪಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 0.26 | 1.00 |
| | | | **ಒಟ್ಟು** | | | | | | **3.22** | |

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಖಾತೆದಾರರ / ಹಿಡುವಳಿದಾರರ ಹೆಸರು ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ : | ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ : | ಸ.ನಂ. | ತರಹೆ | ಚಕ್ಕುಬಂದಿ | | | | ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ಪೂರ್ವ ಸ.ನಂ. | ಪಶ್ಚಿಮ ಸ.ನಂ. | ಉತ್ತರ ಸ.ನಂ. | ದಕ್ಷಿಣ ಸ.ನಂ. | ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ. | ಆಕಾರ ರೂ.ಪೈ. |
| | | | **ಗ್ರಾಮ : ಭೈರಾಪುರ :** | | | | | | | |
| 12 | ನಿರ್ಮಲ ಕೋಂ ನಾಗರಾಜ್ | ನಿರ್ಮಲ ಕೋಂ ನಾಗರಾಜ್ | 57/3 | ತರಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 1.20 | 1.53 |
| 13 | ಜಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮಹದೇವಪ್ಪ | ಜಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮಹದೇವಪ್ಪ | 57/2 | ತರಿ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | ಮುಳುಗಡೆ ಜಾಗ | 1.14 | 1.53 |
| | | | **ಒಟ್ಟು** | | | | | | **2.34** | |
| | | | **ಜುಮ್ಲಾ** | | | | | | **17.06** | |

**ಘೋಷ್ವಾರೆ**

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಗ್ರಾಮ | ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ | ವಿಸ್ತೀರ್ಣ | | | ಷರಾ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ತರಿ | ಖುಷ್ಕಿ | ಒಟ್ಟು | |
| 01 | ಗೌತಮಪುರ ಸರ್ಕಾರಿ: | 06 | – | 10.30 | 10.30 | |
| 02 | ನಾಡವಳ್ಳಿ | 05 | 3.22 | – | 03.22 | |
| 03 | ಭೈರಾಪುರ | 02 | 2.34 | – | 02.34 | |
| | **ಜುಮ್ಲಾ** | **13** | **6.16** | **10.30** | **17.06** | |

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

**ಎಂ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ**

ಪಿ.ಆರ್. 168 ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ–2)

**ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮೀಷನರ್ ಮತ್ತು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಕಛೇರಿ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ**

**ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ ವಿಧಿ 16(2) ರ ರೀತ್ಯಾ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

**ಕ್ರ. ಎಲ್.ಎ.ಕ್ಯೂ: ಎಫ್: 2–354/2007–08, ದಿನಾಂಕ: 30ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2010**

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರುಗಳ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಮುಂದಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರತಕ್ಕ ಒಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಣದ ಮಧ್ಯ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಹಾದು ಹೋಗುವ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ನಂ: 5 ರ ಅಗಲೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಅದರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂ.ಇ. 1 ಭೂ.ಸ್ವಾ.ಕೋ 07 ದಿನಾಂಕ: 22.02.2007 ರಲ್ಲಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮದ ವಿಧಿ 6(1) ರ ರೀತ್ಯಾ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಹಾಗೂ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ

ಎಲ್.ಎ.ಕ್ಯೂ:ಎಸ್.ಆರ್: 02/2005–06 ದಿನಾಂಕ: 18.03.2010 ರ ಅವಾರ್ಡು ಆದೇಶದಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: **09.04.2010** ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ವಶಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

**ಜಿಲ್ಲೆ: ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು: ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ ಗ್ರಾಮ: ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮ : ಕೊತ್ತಪಲ್ಲಿ**

**ರಸ್ತೆಯ ಮಧ್ಯಭಾಗದಿಂದ ಉತ್ತರ ದಿಕ್ಕಿಗೆ ಪರಗೋಡು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ**

| ಕ್ರ. ಸ. | ಅವಾರ್ಡು ಕ್ರ.ಸ. | ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು | ಅನುಭವಿದಾರರ ಹೆಸರು | ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ / ಹೌಸ್ ಲಿಸ್ಟ್ ನಂ. | ಸ್ವಾಧೀನಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಖಾಲಿ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚದರ ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ | ತರಹೆ | ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ | | | | ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ವಿವರ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ಪೂರ್ವ | ಪಶ್ಚಿಮ | ಉತ್ತರ | ದಕ್ಷಿಣ | ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಅಡಿ | ಆಕಾರ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ |
| 1 | 73 | ಜಿ.ವಿ. ರಾಮಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟರಾಯಪ್ಪ | ಜಿ.ವಿ. ರಾಮಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟರಾಯಪ್ಪ | 728/1 | 22'-6" X 2'-0" | ಕಟ್ಟಡ | 801 | 486 | 728/1 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 135 | 247 |
| 2 | 78 | ಎಮ್.ಆರ್. ಜಲಜ ಕೋಂ ಎಂ.ಕೆ. ರಾಮಚಂದ್ರ | ಎಮ್.ಆರ್. ಜಲಜ ಕೋಂ ಎಂ.ಕೆ. ರಾಮಚಂದ್ರ | 483 | 9'-0" x 15'-0" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | 484 | 482 | 486 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 135 | 228 |
| 3 | 79 | ಟಿ.ಎಸ್. ಕಸ್ತೂರಿರಂಗಾ ಚಾರಿ | ಟಿ.ಎಸ್.ಕಸ್ತೂರಿರಂಗಾ ಚಾರಿ | 482 | 9'-0" x 15'-6" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | 483 | 481 | 482 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 139.5 | 229 |
| 4 | 95 | ಬಿ.ವಿ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಮತ್ತು ಬಿ.ಎ.ರಾಮಚಂದ್ರ ಮತ್ತು ಬಿ.ಎ.ವೆಂಕಟೇಶ್ | ಬಿ.ವಿ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಮತ್ತು ಬಿ.ಎ.ರಾಮಚಂದ್ರ ಮತ್ತು ಬಿ.ಎ.ವೆಂಕಟೇಶ್ | 406 | 31'-3" x 22'-3" | ಕಟ್ಟಡ | 405 | ರಸ್ತೆ | 406 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 695 | 1549 |
| 5 | 96 | ಎಂ. ಆರ್, ತ್ಯಾಗರಾಜ್ ಬಿನ್ ಎಂ. ರತ್ನಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ | ಎಂ. ಆರ್, ತ್ಯಾಗರಾಜ್ ಬಿನ್ ಎಂ. ರತ್ನಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ | 324 | 10'-0" x 8'-0", 11'-0"x 21'-0" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | ರಸ್ತೆ | 323 | 325 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 311 | 518 |
| 6 | 100 | ಬಿ.ಎಸ್.ಸತೀಶ್ ಬಾಬು ಬಿನ್ ಆರ್. ಸಂಜೀವಮ್ಮ | ಬಿ.ಎಸ್.ಸತೀಶ್ ಬಾಬು ಬಿನ್ ಆರ್. ಸಂಜೀವಮ್ಮ | 320 | 18'-0"x 22'-6' | 2ನೇ ಮಹಡಿ | 322 | 320/1 | 320 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 405 | 644 |
| 7 | 106 | ಬಿ.ಕೆ.ರಾಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ಆದೆಪ್ಪ | ಬಿ.ಕೆ.ರಾಮಯ್ಯಬಿನ್ ಆದೆಪ್ಪ | 318 | 17'-0" x 23'-9" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | 319/1 | 317 | 318 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 403.75 | 650 |
| 8 | 111 | ಬಿ.ವಿ.ವೆಂಕಟರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ | ಬಿ.ವಿ.ವೆಂಕಟರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ | 313/1 | 10'-0" x 22'-3" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | 313 | 313/2 | 313/1 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 342.5 | 585 |
| 9 | 112 | ಬಿ.ವಿ.ಗೋವಿಂದ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ | ಬಿ.ವಿ.ಗೋವಿಂದ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ | 313/2 | 10'-0" x 12'-0" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | 313/1 | 313/3 | 313/2 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 120 | 190 |

| ಕ್ರ. ಸ. | ಅವಾರ್ಡು ಕ್ರ.ಸ. | ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು | ಅನುಭವಿದಾರರ ಹೆಸರು | ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ / ಹೌಸ್ ಲಿಸ್ಟ್ ನಂ. | ಸ್ವಾಧೀನಕೊಳ್ಳ ಬೇಕಾದ ಖಾಲಿ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚದರ ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ | ತರಹೆ | ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ | | | | ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ವಿವರ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ಪೂರ್ವ | ಪಶ್ಚಿಮ | ಉತ್ತರ | ದಕ್ಷಿಣ | ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಅಡಿ | ಆಕಾರ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ |
| 10 | 113 | ಬಿ.ವಿ.ವೆಂಕಟರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ | ಬಿ.ವಿ.ವೆಂಕಟರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ | 313/1 | 10'-0" x 12'-0" | ಕಟ್ಟಡ | 313/2 | 313 | 313/1 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 102 | 207 |
| 11 | 114 | ಜಿ.ಎಮ್ ವೆಂಕಟರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟನಾರಾಯಣಪ್ಪ | ಜಿ.ಎಮ್ ವೆಂಕಟರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟನಾರಾಯಣಪ್ಪ | 313 | 10'-0" x 10'-3" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | 313/1 | 313/3 | 313 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 120 | 190 |
| 12 | 115 | ಸಾವಿತ್ರಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಆದಿನಾರಾಯಣಪ್ಪ | ಸಾವಿತ್ರಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಆದಿನಾರಾಯಣಪ್ಪ | 313/3 | 10'-0" x 12'-0" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | 313/2 | 312 | 313/3 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 102.5 | 206 |
| 13 | 116 | ಸಾವಿತ್ರಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಆದಿನಾರಾಯಣಪ್ಪ | ಸಾವಿತ್ರಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಆದಿನಾರಾಯಣಪ್ಪ | 313/3 | 10'-0" x 10'-3, 10'-0"x 22'-3" | ಕಟ್ಟಡ | 313/3 | 312 | 313/3 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 342 | 585 |
| 14 | 124 | ಗಂಗಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಅಂಗಡಿಗಳು | ಗಂಗಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಅಂಗಡಿಗಳು | 1143 | 18'-0" x 8'-9" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | ರಸ್ತೆ | 1142 | 1143 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 157.5 | 266 |
| 15 | 125 | ಎಮ್.ಟಿ.ಲಕ್ಷ್ಮೀಕಾಂತಮ್ಮ ಕೋಂ ಎಂ.ಆರ್. ತ್ಯಾಗರಾಜು | ಎಮ್.ಟಿ.ಲಕ್ಷ್ಮೀಕಾಂತಮ್ಮ ಕೋಂ ಎಂ.ಆರ್. ತ್ಯಾಗರಾಜು | 1142 | 25'-0" x 6'-6" | ಕಟ್ಟಡ | 1143 | 1141 | 1142 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 63 | 125 |
| 16 | 138 | ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ಆಫೀಸ್ | ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ಆಫೀಸ್ | 1147 | 23'-6" x 12'-6" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | ರಸ್ತೆ | 1147/ಎ | 1147 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 669.75 | 763 |
| 17 | 160 | ವೆಂಕಟ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟನಾರಾಯಣಪ್ಪ | ವೆಂಕಟ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟನಾರಾಯಣಪ್ಪ | 27 | 35'-0" x 11'-8" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | 1694/1ಎ | 27/3 | 27 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 407 | 986 |
| 18 | 162 | ಬಿ.ವಿ. ವೆಂಕಟ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ | ಬಿ.ವಿ. ವೆಂಕಟ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ | 27/1 | 8'-0" x 13'-9" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | ರಸ್ತೆ | 27/2 | 27/1 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 110 | 241 |
| 19 | 163 | ಬಿ.ವಿ. ಗೋವಿಂದ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ | ಬಿ.ವಿ. ಗೋವಿಂದ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ | 27/2 | 8'-0" x 13'-9" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | 27/1 | 26/3 | 27/2 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 110 | 241 |
| 20 | 164 | ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಇ.ಚನ್ನಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ | ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಇ.ಚನ್ನಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ | 26/3ಎ | 9'-0" x 17'-0" | ಕಟ್ಟಡ | 27/2 | 26/2 | 26/3ಎ | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 153 | 356 |

ರಸ್ತೆಯ ಮಧ್ಯಭಾಗದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣ ದಿಕ್ಕಿಗೆ

| ಕ್ರ. ಸ. | ಅವಾರ್ಡ್ ಕ್ರ.ಸ. | ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು | ಅನುಭವಿದಾರರ ಹೆಸರು | ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ / ಹೌಸ್ ಲಿಸ್ಟ್ ನಂ. | ಸ್ವಾಧೀನಕೊಳ್ಳ ಬೇಕಾದ ಖಾಲಿ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚದರ ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ | ತರಹೆ | ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ | | | | ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ವಿವರ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ಪೂರ್ವ | ಪಶ್ಚಿಮ | ಉತ್ತರ | ದಕ್ಷಿಣ | ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ. | ಆಕಾರ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ |
| 21 | 53 | ಎಂ. ಆರ್.ತ್ಯಾಗರಾಜು ಬಿನ್ ರತ್ನಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ | ಎಂ. ಆರ್.ತ್ಯಾಗರಾಜು ಬಿನ್ ರತ್ನಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ | 1238, 1239 | 11'-0" x 24'-0" | 2ನೇ ಮಹಡಿ | 1240 | 435 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 1238,1239 | 264 | 439 |
| 22 | 55 | ಬಿ.ಎನ್. ಭಾಗ್ಯ ಲಕ್ಷ್ಮೀ ಕೋಂ ಬಿ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ | ಬಿ.ಎನ್. ಭಾಗ್ಯ ಲಕ್ಷ್ಮೀ ಕೋಂ ಬಿ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ | 1241 | 11'-0" x 17'-9" | 3ನೇ ಮಹಡಿ | 1242 | 1240 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 1241 | 195 | 73 |
| 23 | 116 | ನಾಗರತ್ನಮ್ಮ ಕೋಂ ಎಸ್. ಸುಬ್ಬರಾಯ ಶೆಟ್ಟಿ | ನಾಗರತ್ನಮ್ಮ ಕೋಂ ಎಸ್. ಸುಬ್ಬರಾಯ ಶೆಟ್ಟಿ | 1038 | 10'-0" x 9'-3" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | 1040 | 1039 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 1038 | 92.5 | 150 |
| 24 | 119 | ಎಂ.ಹರಿದರ್ ತಂತ್ರಿ | ಎಂ.ಹರಿದರ್ ತಂತ್ರಿ | 785 | 19'-0" x 19'-9" | ಕಟ್ಟಡ | 786 | 815 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 785 | 375 | 596 |
| 25 | 120 | ವೈ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಅಶ್ವತ್ಥನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ | ವೈ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಅಶ್ವತ್ಥನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ | 786 | 70'-0" x (22-0+24-3)/2 | ನಿವೇಶನ | 787 | 785 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 786 | 1619 | 281 |
| 26 | 121 | ವೈ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಅಶ್ವತ್ಥನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ | ವೈ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಅಶ್ವತ್ಥನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ | 787 | 72-3 x (17-3+14-0)/2 29'-3"X(19-6+19-0)/2 14-9 X(17-3+19-6)/2 72-3 X 8-0 | ಕಟ್ಟಡ | 788 | 786 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 787 | 2821 | 6165 |

**ಜಿ.ವಿ.ಸೀನಪ್ಪ,** ಕೆ.ಎ.ಎಸ್.

ಪಿ.ಆರ್. 154

ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮೀಷನರ್ ಹಾಗೂ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

**ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ನರಸಿಂಹರಾಜಪುರ ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ – 577 134**

**"ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ"**

**ಸಂ. ಪಪಂ/ನರಾಪುರ/ಜೆಇ/ಸಿಆರ್/(1)09–10, ದಿನಾಂಕ: 3ನೇ ಮೇ 2010**

**(ಕರ್ನಾಟಕ ಪುರಸಭೆಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1964 ಕಲಂ 243, 324ರ ಮೇರೆಗೆ)**

**(ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆ ನಿರ್ಣಯ ಸಂಖ್ಯೆ : 03, ದಿನಾಂಕ 16.02.2010)**

ಈ ಕಛೇರಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ ಭಾಗ 6, ಪುಟ 498 ದಿನಾಂಕ 15.4.2010ರಲ್ಲಿ ನರಸಿಂಹರಾಜಪುರ ಪಟ್ಟಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕುರಿ ಮಾಂಸ, ಕೋಳಿ ಮಾಂಸ, ಮೀನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಮಾಂಸ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಅವಕಾಶ ನೀಡಿ, ಪಟ್ಟಣದ ಇತರೆ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಮಾರಾಟ ನಿಷೇಧಿಸಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ನೀಡಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ 30 ದಿನಗಳ ಕಾಲಾವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ನರಸಿಂಹರಾಜಪುರ ಪಟ್ಟಣದ ಮಾಂಸ, ಮೀನು, ಕೋಳಿ ಮಾರಾಟ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಪಟ್ಟಣದ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಹಾಗೂ ಗಡಿ ಅಂಚಿನಿಂದ 1 (ಒಂದು) ಕಿ.ಮೀ. ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕುರಿ, ಕೋಳಿ ಮಾಂಸ, ಹಸಿ ಮೀನು ಮಾರಾಟವನ್ನು ಈ ತಕ್ಷಣದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ನಿಷೇಧಿಸಿದೆ.

**ಬಿ.ಎಸ್. ಆಶೀಶ್‌ಕುಮಾರ್**
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು,
ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ,
ನರಸಿಂಹರಾಜಪುರ

**ಎಂ.ಟಿ. ಶಂಕರಪ್ಪ**
ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿ
ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ
ನರಸಿಂಹರಾಜಪುರ

ಪಿ.ಡಿ. 8

**ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಮಧುಗಿರಿ ಉಪವಿಭಾಗ, ಮಧುಗಿರಿ**

**ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 1894 ರ ಪ್ರಕರಣ 16(2) ರ ಅನುಸಾರ ಪ್ರಕಟಣೆ**

**ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಲ್‌ಎಕ್ಯು:01/09–10, ದಿನಾಂಕ: 29ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2010**

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದವರು 1961ನೇ ಸಾಲಿನ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 16 ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ 1894ನೇ ಸಾಲಿನ ಭೂ ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ 1894 ರ ಸಾಲಿನ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ (1)ರ ಪ್ರಕರಣ 16(2)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅನುಸೂಚಿಯಡಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಒಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಸಾಹತುಗಳ ಚಟುಟಿಕೆಗಾಗಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸದರೀ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 16(2) ರಂತೆ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

**ಅನುಸೂಚಿ**

**ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು** **ತಾಲ್ಲೂಕು: ಪಾವಗಡ**

**ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ** **ಗ್ರಾಮ: ಕಡಮಲಕುಂಟೆ**

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಸ.ನಂ. | ತರಹೆ | ವಿಸ್ತೀರ್ಣ |
|---|---|---|---|
| 1 | 64 | ತರಿ | 7–20 |
| 2 | 65 | ಖುಷ್ಕಿ | 1–29 |
| | | ಬಾಗಾಯ್ತು | 2–32 |
| 3 | 66 | ಬಾಗಾಯ್ತು | 5–05 |
| 4 | 67 | ಖುಷ್ಕಿ | 3–02 |
| | | ಬಾಗಾಯ್ತು | 2–02 |
| 5 | 68 | ಖುಷ್ಕಿ | 31–15 |
| | | **ಒಟ್ಟು** | **53–25** |

**ಅನುರಾಗ್ ತಿವಾರಿ, ಭಾ.ಆ.ಸೇ.,**
ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ
ಮಧುಗಿರಿ ಉಪವಿಭಾಗ, ಮಧುಗಿರಿ

ಪಿ.ಆರ್. 159

**ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು**

**ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ**

**ನಂ: ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್.(ಎನ್.ಎ)(109)ಸಿ.ಆರ್:2/10–11, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 30ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2010**

**ವಿಷಯ:** ಮೆ:ಟೆಲಿಕಾಂ ನೌಕರರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ, ನಂ.23, ನೆಹರೂ ನಗರ, ಮಲ್ಲರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 20 ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೆಸರಘಟ್ಟ ಹೋಬಳಿ, ಸಾದೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 76/5 ರಲ್ಲಿ 0–21 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.32/1 ರಲ್ಲಿ 0–34 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ. 32/2 ರಲ್ಲಿ 0–38 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.70/3 ರಲ್ಲಿ 0–22 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ. 73 ರಲ್ಲಿ 2–21.08 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.80/2 ರಲ್ಲಿ 1–20 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.152 ರಲ್ಲಿ 0–32 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ.153 ರಲ್ಲಿ 1–35 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 9–23.08 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಡಿ ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಮೆ:ಟೆಲಿಕಾಂ ನೌಕರರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ, ನಂ.23, ನೆಹರೂ ನಗರ, ಮಲ್ಲರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 20 ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೆಸರಘಟ್ಟ ಹೋಬಳಿ, ಸಾದೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 76/5 ರಲ್ಲಿ 0–21 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.32/ ರಲ್ಲಿ 0–34 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ. 32/2 ರಲ್ಲಿ 0–38 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.70/3 ರಲ್ಲಿ 0–22 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.73 ರಲ್ಲಿ 2–21.08 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.80/2 ರಲ್ಲಿ 1–20 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.152 ರಲ್ಲಿ 0–32 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ.153 ರಲ್ಲಿ 1–35 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 9–23.08 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಡಿ ಖರೀದಿಸಲು ಮಾಡಿರುವ ಬೇಡಿಕೆ ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ–15ಎ ಮತ್ತು ನಮೂನೆ–15ಎಎ ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಮಾಹಿತಿ ಅನುಸರಿಸಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್: ಸಿ.ಆರ್: 1/10–11, ದಿನಾಂಕ: 16.04.2010 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಸಾದೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 76/5 ರಲ್ಲಿ 0–21 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.32/1 ರಲ್ಲಿ 0–34 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ. 32/2 ರಲ್ಲಿ 0–38 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.70/3 ರಲ್ಲಿ 0–22 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.73 ರಲ್ಲಿ 2–21.08 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.80/2 ರಲ್ಲಿ 1–20 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.152 ರಲ್ಲಿ 0–32 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ.153 ರಲ್ಲಿ 1–35 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 9–23.08 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 (I) (II) ರಡಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಆರ್ಎಸ್/1/ಬಿ/3176/74–75, ದಿನಾಂಕ: 28.9.1974 ರಲ್ಲಿ ನೊಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ. ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ / ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ (ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್) ಕಾಯ್ದೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಪರಭಾರೆ ನಿಷೇಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 ರ ಪ್ರಕಾರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 4 ಯುನಿಟ್‌ಗಳವರೆಗೆ ಜಮೀನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ. ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ 1995 ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಲಂ 109 (I) (II) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಅಥವಾ 80ಕ್ಕೆ ವಿನಾಯ್ತಿ ನೀಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೆಸರಘಟ್ಟ ಹೋಬಳಿ, ಸಾದೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 76/5 ರಲ್ಲಿ 0–21 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.32/1 ರಲ್ಲಿ 0–34 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ. 32/2 ರಲ್ಲಿ 0–38 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.70/3 ರಲ್ಲಿ 0–22 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.73 ರಲ್ಲಿ 2–21.08 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.80/2 ರಲ್ಲಿ 1–20 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.152 ರಲ್ಲಿ 0–32 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ.153 ರಲ್ಲಿ 1–35 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 9–23.08 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮೆ:ಟೆಲಿಕಾಂ ನೌಕರರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ, ನಂ.23, ನೆಹರೂ ನಗರ, ಮಲ್ಲರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 20 ರವರಿಗೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 109 (I) (II) ರಡಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ನಂ:ವ್ಯಶಾಇ 47 ಶಾಸನ 2001 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:23.04.2003 ರಂತೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 10 ಯುನಿಟ್‌ಗಳಿದ್ದು, ಜಮೀನನ್ನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ.

**ಷರತ್ತುಗಳು**

1. ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷದೊಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಮೂಲಕ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.
2. ವಿನಾಯಿತಿ ಪಡೆದವರು ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಸಹಕಾರಿ ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1995 ಕಲಂ 3 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಶೇಕಡ 55

ಪೇಯಿಡ್ ಅಪ್ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ಹೊಂದಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಖಾತರಿ ನೀಡಿ ಅಡಮಾನ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹೋಣೆಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಗದಿತ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

3. ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ ಪ್ರಕಾರ ಹಸಿರು ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಇದನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೆ ಹಾಗೂ ಅನ್ಯಕ್ರಾಂತ ಪಡಿಸದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
4. ಈ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯದಿಂದ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ 1964ರ ಕಲಂ 95 ರಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಬೇಕು. ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದೆ.
5. ಈ ಜಮೀನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಂದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ., ಓ.ಡಿ.ಪಿ. ಮತ್ತು ಹಸಿರು ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬಂದರೆ ಅದರಂತೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಮೇಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈಗ ನೀಡಲಾದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಋಣ ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
7. ಈ ಅನುಮತಿ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 109 ರನ್ವಯ ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬೇರೆ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

**ಹೆಚ್. ರಾಮಾಂಜನೇಯ**

ಪಿ.ಆರ್. 161

ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಕಂ),
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

## ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

### ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ

**ಸಂ: ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್.(ಎಸ್)(109)ಸಿ.ಆರ್:2/10–11, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 4ನೇ ಮೇ 2010**

**ವಿಷಯ:** ಲರ್ನಿಂಗ್ ಲೀಡರ್‌ಶಿಪ್ ಫೌಂಡೇಷನ್ ರವರು ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 53/1 ರಲ್ಲಿ 1–03 ಎ/ಗುಂ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 53/2 ರಲ್ಲಿ 1–20 ಎ/ಗುಂ ಒಟ್ಟು 2–23 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಡಿ ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

**ಉಲ್ಲೇಖ:** 1. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಶಾಇ.47/ಶಾಸನ/2001: ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 23.04.2003.
2. ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಲ್ಆರ್ಎಫ್.(109):ಸಿಆರ್:1/10–11 ದಿ:28.4.2010.
3. ಲರ್ನಿಂಗ್ ಲೀಡರ್‌ಶಿಪ್ ಫೌಂಡೇಷನ್, ನಂ.16, 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, 80 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಕೋರಮಂಗಲ ಬೆಂಗಳೂರು – 35 ರವರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ: 16.4.2010.

ಲರ್ನಿಂಗ್ ಲೀಡರ್‌ಶಿಪ್ ಫೌಂಡೇಷನ್ ರವರು ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 53/1 ರಲ್ಲಿ 1–03 ಎ/ಗುಂ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 53/2 ರಲ್ಲಿ 1–20 ಎ/ಗುಂ ಒಟ್ಟು 2–23 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಡಿ ಖರೀದಿಸಲು ಮಾಡಿರುವ ಬೇಡಿಕೆ ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ–15ಎ ಮತ್ತು ನಮೂನೆ–15ಎಎ ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಮಾಹಿತಿ ಅನುಸರಿಸಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್ (109) ಸಿ.ಆರ್:1/10–11, ದಿನಾಂಕ: 28.4.2010 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53/1 ರಲ್ಲಿ 1–03 ಎ/ಗುಂ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 53/2 ರಲ್ಲಿ 1–20 ಎ/ಗುಂ ಒಟ್ಟು 2–23 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 (i) (ii) ರಡಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಲರ್ನಿಂಗ್ ಲೀಡರ್‌ಶಿಪ್ ಫೌಂಡೇಷನ್ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:57686 ದಿನಾಂಕ:1.2.2003 ರಂತೆ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ (ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್) ಕಾಯ್ದೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಪರಭಾರೆ ನಿಷೇಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 (1) (ii) ಪ್ರಕಾರ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ 4 ಯುನಿಟ್‌ಗಳವರೆಗೆ ಜಮೀನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ. ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯ್ದೆ 1995 ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಲಂ 109 (1) (ii) ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಅಥವಾ 80ಕ್ಕೆ ವಿನಾಯ್ತಿ ನೀಡಿ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53/1 ರಲ್ಲಿ 1–03 ಎ/ಗುಂ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 53/2 ರಲ್ಲಿ 1–20 ಎ/ಗುಂ ಒಟ್ಟು 2–23 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಲರ್ನಿಂಗ್ ಲೀಡರ್‌ಶಿಪ್ ಫೌಂಡೇಷನ್ ರವರಿಗೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 109 (1) (ii) ರಡಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ನಂ:ವ್ಯಶಾಇ/47/ಶಾಸನ/2001 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:23.04.2003 ರಂತೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 2 ಯುನಿಟ್‌ಗಳಿದ್ದು, ಜಮೀನನ್ನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ.

**ಷರತ್ತುಗಳು**

1. ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷದೊಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಮೂಲಕ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.
2. ವಿನಾಯಿತಿ ಪಡೆದವರು ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಸಹಕಾರಿ ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1995 ಕಲಂ 3 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಶೇಕಡ 55 ಪೆಯಿಡ್ ಅಪ್ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ಹೊಂದಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಖಾತರಿ ನೀಡಿ ಅಡಮಾನ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹೊಣೆ ಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಗದಿತ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ ಪ್ರಕಾರ ಹಸಿರು ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಇದನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೆ ಹಾಗೂ ಅನ್ಯಕ್ರಾಂತ ಪಡಿಸದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
4. ಈ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯದಿಂದ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ 1964ರ ಕಲಂ 95 ರಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಬೇಕು. ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದೆ.
5. ಈ ಜಮೀನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಂದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ., ಒ.ಡಿ.ಪಿ. ಮತ್ತು ಹಸಿರು ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬಂದರೆ ಅದರಂತೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಮೇಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈಗ ನೀಡಲಾದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಋಣ ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
7. ಈ ಅನುಮತಿ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 109 ರನ್ವಯ ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬೇರೆ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.
8. ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಂಸ್ಥೆ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಸೂಕ್ತ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡದುಕೊಳ್ಳುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ.

**ಹೆಚ್. ರಾಮಾಂಜನೇಯ**
ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಪಿ.ಆರ್. 162

**ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು**

**ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ**

**ನಂ: ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್.(ಎನ್.ಎ)(109)ಸಿ.ಆರ್:1/10–11, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 7ನೇ ಮೇ 2010**

**ವಿಷಯ:** ಮಾನವ ಉತ್ಥಾನ ಸೇವಾ ಸಮಿತಿ (ರಿ), ನಂ.2485, 17ನೇ ಮೈನ್ ರೋಡ್, ಹೆಚ್.ಎ.ಎಲ್. 2ನೇ ಹಂತ, ಇಂದಿರಾನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲ ಹೋಬಳಿ, ಮೈಲನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 107/2 ರಲ್ಲಿ 0–09 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ದ್ಯಾನ ಮಂದಿರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಡಿ ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಮಾನವ ಉತ್ಥಾನ ಸೇವಾ ಸಮಿತಿ (ರಿ), ನಂ. 2485, 17ನೇ ಮೈನ್ ರೋಡ್, ಹೆಚ್.ಎ.ಎಲ್. 2ನೇ ಹಂತ, ಇಂದಿರಾನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲ ಹೋಬಳಿ, ಮೈಲನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 107/2 ರಲ್ಲಿ 0–09 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಧ್ಯಾನ ಮಂದಿರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಡಿ ಖರೀದಿಸಲು ಮಾಡಿರುವ ಬೇಡಿಕೆ ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ–15ಎ ಮತ್ತು ನಮೂನೆ–15ಎಎ ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಮಾಹಿತಿ ಅನುಸರಿಸಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್: ಸಿ.ಆರ್: 2/10–11, ದಿನಾಂಕ: 5.5.2010 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಮೈಲನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 107/2 ರಲ್ಲಿ 0–09 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 (1) (II) ರಡಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 5/7341, ದಿನಾಂಕ: 23.10.1974ರಲ್ಲಿ ನೊಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ. ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ / ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ (ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್) ಕಾಯ್ದೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಪರಭಾರೆ ನಿಷೇಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 ರ ಪ್ರಕಾರ ಧ್ಯಾನ ಮಂದಿರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 1 ಯುನಿಟ್‌ಗಳವರೆಗೆ ಜಮೀನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ. ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ 1995 ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಲಂ 109 (1) (II) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಅಥವಾ 80ಕ್ಕೆ ವಿನಾಯ್ತಿ ನೀಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲ ಹೋಬಳಿ, ಮೈಲನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 107/2 ರಲ್ಲಿ 0–09 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮಾನವ ಉತ್ಥಾನ ಸೇವಾ ಸಮಿತಿ (ರಿ), ನಂ.2485, 17ನೇ ಮೈನ್ ರೋಡ್, ಹೆಚ್.ಎ.ಎಲ್. 2ನೇ ಹಂತ, ಇಂದಿರಾನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಧ್ಯಾನ ಮಂದಿರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 109 (1) (II) ರಡಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ನಂ:ವ್ಯಶಾಇ 47 ಶಾಸನ 2001 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:23.04.2003 ರಂತೆ ಧ್ಯಾನಮಂದಿರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 1/4 ಯುನಿಟ್‌ಗಳಿದ್ದು, ಜಮೀನನ್ನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ.

**ಷರತ್ತುಗಳು**

1. ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷದೊಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಮೂಲಕ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.
2. ವಿನಾಯಿತಿ ಪಡೆದವರು ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಸಹಕಾರಿ ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1995 ಕಲಂ 3 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಶೇಕಡ 55 ಪೇಯಿಡ್ ಅಪ್ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ಹೊಂದಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಖಾತರಿ ನೀಡಿ ಅಡಮಾನ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹೊಣೆ ಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಗದಿತ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ ಪ್ರಕಾರ ಹಸಿರು ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ಧ್ಯಾನ ಮಂದಿರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಇದನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೆ ಹಾಗೂ ಅನ್ಯಕ್ರಾಂತ ಪಡಿಸದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
4. ಈ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯದಿಂದ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ 1964ರ ಕಲಂ 95 ರಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಬೇಕು. ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದೆ.
5. ಈ ಜಮೀನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಂದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ., ಒ.ಡಿ.ಪಿ. ಮತ್ತು ಹಸಿರು ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬಂದರೆ ಅದರಂತೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಮೇಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈಗ ನೀಡಲಾದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಋಣ ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

7. ಈ ಅನುಮತಿ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 109 ರನ್ವಯ ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬೇರೆ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

**ಹೆಚ್. ರಾಮಾಂಜನೇಯ**

ಪಿ.ಆರ್. 163 ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಕಂ),

ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

**ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು**

**ಸಂಖ್ಯೆ : ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ. (ಎಸ್) ಸಿಆರ್:196/2009–10**

**ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ**

**ನಮೂನೆ–27**

**94ನೇ ನಿಯಮದ 68(1) ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಘೋಷಣೆ**

ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸರ್ಕಾರಿ 'ಬಿ' ಖರಾಬು ಹಳ್ಳದ ಭಾಗವು ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದು.

ಈಗ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ 1964ರ 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1) ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದಿಂದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ, ಹಳ್ಳದ ಜಮೀನು ಭಾಗವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಮತ್ತು 'ಬಿ' ಖರಾಬು ಹಳ್ಳದ ಜಮೀನಿನ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

2. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೇಲೆ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಈ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೊಳಗಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕನು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ 90 (ತೊಂಬತ್ತು) ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವು ಸಂಭವಿಸಿರಬಹುದಾದ ರೀತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಕ್ಲೈ ಮಾಡಲಾದ ಮೊಬಲಗು ವಿವರಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರ್‌ರವರಿಗೆ ಬರಹದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕ್ಲೈಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದು.

ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು (ಅಧಿಸೂಚನೆ) ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಪಡೆದು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

**ಅನುಸೂಚಿ**

| | | |
|---|---|---|
| ಗ್ರಾಮ | : | ರೂಪೇನ ಅಗ್ರಹಾರ |
| ಹೋಬಳಿ | : | ಬೇಗೂರು |
| ತಾಲ್ಲೂಕು | : | ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ |
| ಜಿಲ್ಲೆ | : | ಬೆಂಗಳೂರು |
| ಹಳ್ಳದ ಜಮೀನು ಮೊದಲಾದುದರ ಭಾಗ | : | ಸರ್ಕಾರಿ ಹಳ್ಳದ ಜಮೀನು |
| ಅಥವಾ ಭಾಗದ ವರ್ಣನೆ | : | ರೂಪೇನ ಅಗ್ರಹಾರ, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ ಸ.ನಂ.27/3 |
| ಹಳ್ಳದ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ | : | 0–08.08 ಗುಂಟೆ |

**ಮೇರೆ**

| | | |
|---|---|---|
| ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ | : | ಸರ್ವೆ ನಂ. 27/3ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು |
| ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ | : | ಸರ್ವೆ ನಂ. 27/3ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು |
| ಉತ್ತರಕ್ಕೆ | : | ಸರ್ವೆ ನಂ. 26ರ ಜಮೀನು |
| ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ | : | ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆ. |

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್

ಪಿ.ಆರ್. 185 ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು

## ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮೀಷನರ್ ಮತ್ತು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಕಛೇರಿ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

### ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ ವಿಧಿ 16(2) ರ ರೀತ್ಯಾ ಅಧಿಸೂಚನೆ

### ಕ್ರ. ಎಲ್.ಎ.ಕ್ಯೂ: ಎಫ್: 2–354/2007–08 ದಿನಾಂಕ: 15ನೇ ಮೇ 2010

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರುಗಳ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಮುಂದಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರತಕ್ಕ ಒಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಣದ ಮಧ್ಯ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಹಾದು ಹೋಗುವ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ನಂ: 5 ರ ಅಗಲೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಅದರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂ.ಇ. 1 ಭೂ.ಸ್ವಾ.ಕೋ 07 ದಿನಾಂಕ: 22.02.2007 ರಲ್ಲಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮದ ವಿಧಿ 6(1) ರ ರೀತ್ಯಾ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಹಾಗೂ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಎಲ್.ಎ.ಕ್ಯೂ:ಎಸ್.ಆರ್: 02/2005–06 ದಿನಾಂಕ: 18.03.2010 ರ ಅವಾರ್ಡು ಆದೇಶದಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: **09.04.2010 ಮತ್ತು 10.05.2010** ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ವಶಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

**ಜಿಲ್ಲೆ: ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ** **ತಾಲ್ಲೂಕು: ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ** **ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ** **ಗ್ರಾಮ: ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ** **ಗ್ರಾಮ : ಕೊತ್ತಪಲ್ಲಿ**

**ರಸ್ತೆಯ ಮಧ್ಯಭಾಗದಿಂದ ಉತ್ತರ ದಿಕ್ಕಿಗೆ** **ಪರಗೋಡು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ**

| ಕ್ರ. ಸ. | ಅವಾರ್ಡು ಕ್ರ.ಸ. | ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು | ಅನುಭವಿದಾರರ ಹೆಸರು | ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ / ಹೌಸ್ ಲಿಸ್ಟ್ ನಂ. | ಸ್ವಾಧೀನಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಖಾಲಿ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚದರ ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ | ತರಹೆ | ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ | | | | ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ವಿವರ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ಪೂರ್ವ | ಪಶ್ಚಿಮ | ಉತ್ತರ | ದಕ್ಷಿಣ | ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಅಡಿ | ಆಕಾರ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ |
| 1. | 77 | ಎಲ್.ವಿ.ಸುದಾಮಣಿ ಕೋಂ ವಿಶ್ವನಾಥ ಶೆಟ್ಟಿ | ಎಲ್.ವಿ.ಸುದಾಮಣಿ ಕೋಂ ವಿಶ್ವನಾಥ ಶೆಟ್ಟಿ | 741/1ಬಿ | 10'-0" x 14'-0" | 1 ನೇ ಮಹಡಿ | 741/ಎ | 741/1ಸಿ | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 741/1ಬಿ | 140 | 233 |
| 2 | 98 | ಕೆ. ಆರ್ ಬದ್ರಿನಾಥ್ ಬಿನ್ ಕೆ. ರಾಮಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ | ಕೆ. ಆರ್ ಬದ್ರಿನಾಥ್ ಬಿನ್ ಕೆ. ರಾಮಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ | 323 | 19'-0" x 22'-0" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | 324 | 322 | 323 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 418 | 696 |
| 3 | 101 | ಪಿ.ಎ.ನಂಜುಂಡಪ್ಪ ಬಿನ್ ಆಂಜನಪ್ಪ | ಪಿ.ಎ.ನಂಜುಂಡಪ್ಪ ಬಿನ್ ಆಂಜನಪ್ಪ | 320/1 | 9'-0" x 29'-6" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | 320 | 320/2 | 320/1 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 265.5 | 454 |
| 4 | 102 | ಬಿ.ಎನ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಬಿನ್ ಪಿ.ಎ.ನಂಜುಂಡಪ್ಪ | ಬಿ.ಎನ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಬಿನ್ ಪಿ.ಎ.ನಂಜುಂಡಪ್ಪ | 319/3 | 9'-0" x 29'-6" | 1ನೇ ಮಹಡಿ | 320/1 | 319/2 | 319/3 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 265.5 | 454 |
| 5 | 103 | ಎಸ್. ಆರ್. ರತ್ನಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ ಬಿನ್ ರಾಮಯ್ಯ | ಎಸ್. ಆರ್. ರತ್ನಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ ಬಿನ್ ರಾಮಯ್ಯ | 319/2 | 8'-6" x 23'-6" | ಕಟ್ಟಡ | 320/2 | 319/1 | 319/2 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 200 | 429 |

| ಕ್ರ. ಸ. | ಅವಾರ್ಡ್ ಕ್ರ.ಸ. | ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು | ಅನುಭವಿದಾರರ ಹೆಸರು | ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ / ಹೌಸ್ ಲಿಸ್ಟ್ ನಂ. | ಸ್ವಾಧೀನಕೊಳ್ಳ ಬೇಕಾದ ಖಾಲಿ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚದರ ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ | ತರಹೆ | ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ | | | | ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ವಿವರ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ಪೂರ್ವ | ಪಶ್ಚಿಮ | ಉತ್ತರ | ದಕ್ಷಿಣ | ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಅಡಿ | ಆಕಾರ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ |
| 6 | 105 | ಜಿ.ಎಸ್.ವಿಜಯಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಕೋಂ ಜಿ.ಆರ್. ಸತ್ಯನಾರಾಯಣಪ್ಪ | ಜಿ.ಎಸ್.ವಿಜಯಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಕೋಂ ಜಿ.ಆರ್. ಸತ್ಯನಾರಾಯಣಪ್ಪ | 319/1 | 8'-6" x25'-9" | ಕಟ್ಟಡ | 319/2 | 318 | 319/1 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 318.87 | 476 |
| 7 | 107 | ಬಿ.ಎನ್ ನಾಗರಾಜ್ ಮತ್ತು ಬಿ.ಎನ್ ಆದೆಪ್ಪ ಮತ್ತು ಆದಿನಾರಾಯಣ | ಬಿ.ಎನ್ ನಾಗರಾಜ್ ಮತ್ತು ಬಿ.ಎನ್ ಆದೆಪ್ಪ ಮತ್ತು ಆದಿನಾರಾಯಣ | 317 | 21'-0" x 24'-9" | ಕಟ್ಟಡ | 318 | 316 | 317 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 520 | 1079 |

**ರಸ್ತೆಯ ಮಧ್ಯಭಾಗದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣ ದಿಕ್ಕಿಗೆ**

| ಕ್ರ. ಸ. | ಅವಾರ್ಡ್ ಕ್ರ.ಸ. | ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು | ಅನುಭವಿದಾರರ ಹೆಸರು | ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ / ಹೌಸ್ ಲಿಸ್ಟ್ ನಂ. | ಸ್ವಾಧೀನಕೊಳ್ಳ ಬೇಕಾದ ಖಾಲಿ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚದರ ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ | ತರಹೆ | ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ | | | | ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ವಿವರ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ಪೂರ್ವ | ಪಶ್ಚಿಮ | ಉತ್ತರ | ದಕ್ಷಿಣ | ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ. | ಆಕಾರ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ |
| 8 | 62 | ಡಿ.ಎನ್.ನಂಜುಂಡ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಬಿ.ಎನ್. ನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ | ಡಿ.ಎನ್.ನಂಜುಂಡ ರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಬಿ.ಎನ್. ನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ | 966 | 19'-0" x 22'-9" | ಕಟ್ಟಡ | 965 | 447 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 966 | 418 | 847 |
| 9 | 63 | ಡಿ.ಆರ್.ಅಶ್ವತ್ಥನಾರಾಯಣ ಶೆಟ್ಟಿ ಬಿನ್ ರಾಮಯ್ಯಶೆಟ್ಟಿ | ಡಿ.ಆರ್.ಅಶ್ವತ್ಥನಾರಾಯಣ ಶೆಟ್ಟಿ ಬಿನ್ ರಾಮಯ್ಯಶೆಟ್ಟಿ | 965 | 20'-0" x 22'-6" | ಕಟ್ಟಡ | ರಸ್ತೆ | 966 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 965 | 450 | 911 |
| 10 | 76 | ಎ. ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಇ. ಚನ್ನಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ. | ಎ. ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಇ. ಚನ್ನಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ. | 741/1ಸಿ | 10'-0" x 14'-0" | 1 ನೇ ಮಹಡಿ | 741/1ಬಿ | ರಸ್ತೆ | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 741/1ಸಿ | 140 | 233 |
| 11 | 86 | ಸಾವಿತ್ರಮ್ಮ ಕೋಂ ಡಿ.ಆರ್.ಅಶ್ವತ್ಥನಾರಾಯಣ ಶೆಟ್ಟಿ | ಸಾವಿತ್ರಮ್ಮ ಕೋಂ ಡಿ.ಆರ್.ಅಶ್ವತ್ಥನಾರಾಯಣ ಶೆಟ್ಟಿ | 777 | 32'-0" x 12'-6"<br>4'-0" x 12'-6" | ಕಟ್ಟಡ | 778/5 | 776 | ಡಿ.ವಿ.ಜಿ ರಸ್ತೆ | 777 | 450 | 913 |

**ಜಿ.ವಿ.ಸೀನಪ್ಪ, ಕೆ.ಎ.ಎಸ್.**
ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮೀಷನರ್ ಹಾಗೂ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ಪಿ.ಆರ್. 188